



Velkommen til ditt andre hjem

Vi ser fram til å ha deg som gjest i våre apartmentsleiligheter. For at du skal føle deg komfortabel og trygg, ber vi deg vennligst sette av tid til å gjennomgå følgende informasjon:

Adresse: Skjettenveien 44, 2013 SKJETTEN

Innsjekk fra kl. 15.00
Utsjekk innen kl. 11.00

Nødnumre

- Brann: 110
- Politi: 112
- Ambulanse: 113

Andre nødnumre:

Nødtelefon for døve (sms): 1412
Bekymringstelefon (Politiet): 02800
Legevakt (nærmeste): 116117
Giftinformasjon: 22 59 13 00

Hva gjør du hvis brannalarmen går?

- Rømningsveier er tydelig merket i hele bygningen. Vennligst ta deg tid til å bli kjent med rømningsveiene ved ankomst.
- Røykdetektorer er plassert rundt i leiligheten og fellesområdene. Ved brannalarm, forlat leiligheten umiddelbart og følg rømningsveiene til nødutgangene. Vent til
- brannvesenet har gitt klart signal på at dere kan gå inn igjen.
- Rømningsplanen er plassert på innsiden av leilighetsdøren. Vennligst ta en titt på den slik at du er klar over den raskeste veien ut i tilfelle nødssituasjoner.
- Unngå å plassere personlige eiendeler som kan hindre rømningsveiene.
- Gjør deg kjent med plassering av nærmeste håndslukkerapparat eller

brannslange

Ordensregler:

- Røyking, utkobling av brann- og røykvarsler i leiligheter og fellesområder er forbudt. Dette kan medføre en bot på kr 5.000.
- Ikke bruk sko i leiligheten som kan skade gulvet.
- Sørg for å lukke alle vinduer og takvinduer før du forlater leiligheten. Ikke la takvinduer, vinduer, balkongdører stå åpne når det regner.
- Tidsrommet mellom kl. 23:00 og 08:00 skal det ikke være noen forstyrrelser fra leiligheten. Brudd på ordensforstyrrelser og/eller hærverk kan medføre til umiddelbar utflytting før leietiden utgår.
- Merk at skade på inventar kan medføre ekstra kostnader.
- Ved tilfeller der brannvesenet blir unødvendig tilkalt etter utløsning av alarm forårsaket av leietaker, faktureres leietaker for oppmøtet. Alle røykvarslere/brannvarslere på denne eiendommen er direkte tilkoblet brannvesenet.
- Før du sjekker ut, vennligst ta et øyeblikk til å rydde opp etter deg selv. Vennligst kast all søppel i de tilgjengelige søppelbøttene og tøm kjøleskapet for eventuelle personlige matvarer. Dette hjelper oss med å opprettholde et rent og hyggelig miljø for alle gjester.

Takk for din forståelse og samarbeid!

Instruksjoner for bruk av komfyren:

1. **Forbered kjøkkenopplevelsen:** La oss komme i gang med matlagingen! Sett en induksjonsgryte på den ønskede kokeplaten.
2. **Strømutfordringer:** Hvis kokeplatene ikke fungerer som den skal, kan du prøve å gi komfyralarmen (den lille hvite boksen under kjøkkenviften) en vennlig "biip" ved å trykke på reset-knappen. Dette er som å gi den litt oppmuntring.
3. **Reset-kontroll:** Hvis komfyren fortsatt ikke slår seg på, kan du raskt ta en tur til sikringskapet. Finn den røde hovedbryteren, og gi den en kort pause før du slår den på igjen.
4. **Enkel berøring:** Slå på kokeplaten igjen og se om den reagerer positivt.
5. **Matlagingen:** Når du er klar til å tilberede deilige retter, aktiver ønsket kokeplate og juster varmen til ønsket nivå. Vær oppmerksom på at disse kokeplatene blir raskt varme, så vær forsiktig!
6. **Samspillet på kjøkkenet:** Enhver matlaging blir bedre med en god partner, i dette tilfellet, kjøkkenviften. Husk alltid å slå den på for å holde luften frisk og ren mens du lager mat.

Har du ved en feil slått på barnesikringen på kokeplatene? For å deaktivere barnesikringen på komfyren, kan du gi den en vennlig berøring. Hold inne den dedikerte låseknappen i hele 5 sekunder,

eller til varsellyset slutter å lyse. Husk å sjekke at låsen er av før du starter å bruke komfyren som vanlig.

Instruksjoner for bruk av oppvaskmaskin:

1. **Forberedelse:** Før du starter oppvasken, sørg for å åpne vannet til maskinen. Oppvaskmaskinen er klar til å utføre sitt arbeid når vannet er klart. (Se anvisning)
2. **Riktig tablettvalg:** Legg en oppvaskmaskintablett i oppvaskmaskinen. Den vil sørge for at dine tallerkener blir skinnende rene. Sørg for å bruke kun oppvaskmaskintabletter. Hvis du bruker flytende såpe, kan det føre til «skum-party», både inne i maskinen og rundt den – la oss unngå dette for en enklere opplevelse!
3. **Programvalg:** Velg det optimale programmet for oppvaskmaskinen. La den gjøre jobben ved å starte programmet som passer best.
4. **Avslutning:** Når oppvaskmaskinen er gjennomført, kan du gi deg selv en klapp på skulderen for en vel utført oppvask. Takk for at du brukte oppvaskmaskinen og sørget for et rent kjøkken!

Innsjekks rutine:

Dørkodene aktiveres fra kl. 15.00. Feil eller mangler ved innsjekk må sendes skriftlig på e-post til apartments@maya.no. Gjerne legg ved bilder.

Utsjekks rutine:

Utsjekk er innen kl. 11.00. Ta kontakt med oss på forhånd hvis du ønsker muligheten til å forlenge utsjekkstiden. Alt avfall og søppel skal fjernes fra leiligheten før utsjekk. Husk å tømme kjøleskapet og sett på oppvaskmaskinen. Du får 2-3 oppvasktabletter ved ankomst. Påfyll av oppvasktabletter er ikke inkludert.

Benytt de tre avfallscontainerne ute til å kvitte deg med søppel, papp/kartong og glass/metall. Ekstra gebyrer for gjenglemt søppel kan bli etterfakturert!

WiFi: Maya Apartments – C / ABPassord: Maya010921

Tilgang til fellesvaskeriet i bygg 3 kjeller: 7702

Røyking kun tillatt utendørs: Vi har plassert et dedikert askebeger ved inngangen til bygg 3 for våre gjester som ønsker å røyke. Vi setter pris på om du kan hjelpe med å holde området rent ved å rydde opp etter deg. Takk på forhånd!

Gjesteparkering på Kasjotten:

Vi tilbyr gjesteparkering på stedet mot avgift. Vennligst registrer bilskiltet ditt på nettbrettet ved hovedinngangen for å dra nytte av vår rabatterte gjestedøgnpris. Dessverre tilbyr vi ikke lademuligheter for el-biler. Våre parkeringsalternativer inkluderer øvre dekk med en maks. kapasitet

på 3 tonn per kjøretøy og garasje med en innkjøringshøyde på maks 190 cm. Merk at gjesteparkeringen er på eget ansvar.

Offentlig kollektivtransport:

Buss

Nærmeste bussholdeplass heter "STAV", som er plassert rett utenfor Bygg 1.

Til Lillestrøm Bussterminal (ca. 10 minutter): Buslinje 380

Til Oslo Bussterminal (ca. 50 minutter): Buslinje 380

Fra Olavsgaard går det flere bussforbindelser, slik som «Flybussekspressen».

Vi anbefaler å laste ned «Ruter» på mobilen din, dersom du ikke har den fra før av. Med denne appen kan du kjøpe billett, planlegge reiseruten, finne reise med all offentlig transport, unntatt regionale busser og «Flybussekspressen»: <https://www.flybussen.no/>

Tog mellom Lillestrøm og Gardermoen Flyplass (Oslo Lufthavn)

L12, Eidsvoll

R10 Lillehammer

eller R11 Eidsvoll

Flytoget, Airport Express: <https://flytoget.no/>

Taxi, Nedre Romerike Taxi:

Bestill taxi via appen «Svippr» eller bestill direkte på telefon 09080 eller fra et utenlandsk nummer +47 67 10 00 80

Nettside: <https://www.nrtaxi.no>

Spisealternativer:

Vi har valgt å ikke tilby matserving i våre selvbetjente leiligheter. Du kan enkelt besøke den nærmeste dagligvarebutikken som ligger på Skjettentoppen, Skjetteneveien 40C. Eller Meny-butikken, som ligger i Nordens vei 15. I tillegg er det mulighet for matlevering direkte til døren din fra ulike leverandører hvis du ønsker det.

Er springvannet trygt å drikke?

Absolutt! Vannet fra springen i Norge er helt trygt å drikke. Faktisk rangeres Norge som et av de beste landene i verden når det gjelder kvaliteten på springvannet.

Oppvarming i leiligheten:

Alle leilighetene har vannbåren gulvvarme. Det vannbårne systemet gir en jevn varme i huset, og bidrar til et behagelig og godt inn klima. Hvert rom i leiligheten har en termostat for å regulere varmenivået. Dersom du skal skru opp gulvvarmen for første gang når temperaturen ute faller, vær forberedt på at det kan ta opptil et døgn



før du merker forskjellen. Temperaturen ute har en sammenheng med hvor raskt det tar å varme opp gulvet.

Fakta om «gamle Kasjotten»

Lokalbefolkningen i dag kjenner kanskje til Kasjotten som "Kasjotten Hotel" og "Stav Gjestegaard". Dette var en gang et hotell med mye karakter. Nåværende eiere kjøpte bygningen og eiendommen i 2006. De bestemte seg for å legge ned hotellvirksomheten og begynte å renovere det gamle hotellet i 2016. Samtidig ble det bygget et nytt og moderne tilleggsbygg med samme teglverkfasade – det som er bygg 1 i dag. Den 1. september 2018 sto nybygget med 21 leiligheter klart for å ta imot de første gjestene.

Det opprinnelige Kasjotten har en lang historie bak seg. Det startet så tidlig som i 1863 da det først ble bygget og drevet som et fengsel til 1904.

Fra 1923 bestemte distriktsamfunnet seg at det skulle brukes som et psykisk asyl for kvinner. Asylet varte i rundt 50 år før det ble omgjort til hotell.

Hotellet hadde 38 gjesterom, hvorav 24 er gamle fengselsceller som er slått sammen to og to. Bortsett fra å beholde den gamle, karakteristiske murbygningen, beholdt hotellet flere interiør ting fra fengselstiden. Som rett ut av en av Agatha Christies mysterieromaner, kunne hotellgjestene oppleve blant annet takbjelker, samt gammelt overdådig interiør i brunt, rødt og gull. De beholdt til og med de gamle celledørene, som inneholdt et kikkehull og en luke for å servere fangene med mat. Navnet på hotellet ble derfor ikke tilfeldig plukket ut.

Apartmentsvirksomheten i dag er drevet av Maya Apartments, som har hovedkontor i Oslo. Leilighetene er ikke lenger hjemløst av det gammeldagse interiøret. Inspirert av skandinavisk stil inviterer Maya Apartments deg inn til 44 total renoverte moderne leiligheter med et lekent interiør.

Vi ønsker alle våre gjester et trivelig opphold 😊

Kontaktinformasjon:

Utleier: Maya Apartments AS

E-post: apartments@maya.no

Telefon: +47 917 07 780

Vår kontortid: Mandag – fredag | kl. 09:00 – 16:00

Lørdag og søndag | Stengt

Vi er alltid her for deg! Vår vakttelefon er tilgjengelig hele døgnet. Så hvis du trenger hjelp, er vi bare en telefonsamtale unna. Vennligst følg enkle instruksjoner når du ringer inn, så vil vi være raske til å assistere deg.