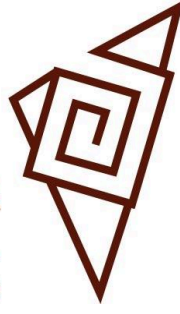


MAYA

APARTMENTS



Velkommen til ditt andre hjem

Vi ser fram til å ha deg som gjest i våre apartmentsleiligheter. For at du skal føle deg komfortabel og trygg, ber vi deg vennligst sette av tid til å gjennomgå følgende informasjon:

Adresse: Parkveien 62, 0254 OSLO

Innsjekk fra kl. 15.00
Utsjekk innen kl. 11.00

Kort fakta angående Parkveien 62

Dette historiske bygget ble først oppført i 1896 med åtte boligeiligheter. En av disse leilighetene ble brukt som et «rendez-vous» for den norske "Leseforeningen for Kvinner" fra 1910 til 1974. En av medlemmene her var Camilla Collett. Hun var en av de mest innflytelsesrike forfatterne i Norge og en viktig skikkelse for kvinners rettigheter.



Koble til Wifi: **Maya Apartments - P62**

Passord: **Maya010921**

Vi tilbyr ikke TV. Imidlertid er wifi-nettverket perfekt for både spill og strømming.

Nødnumre i Norge:

- Brann: 110
- Politi: 112
- Ambulanse: 113

Andre nødnumre:

Nødtelefon for døve (sms): 1412
Bekymringstelefon (Politiet): 02800
Legevakt (nærmeste): 116117
Giftinformasjon: 22 59 13 00

Hva gjør du hvis brannalarmen går?

- Rømningsveier er tydelig merket i hele bygningen. Vennligst ta deg tid til å bli kjent med rømningsveiene ved ankomst.
- Røykdetektorer er plassert rundt i leiligheten og fellesområdene. Ved brannalarm, forlat leiligheten umiddelbart og følg rømningsveiene til nødutgangene. Vent til
- brannvesenet har gitt klart signal på at dere kan gå inn igjen.
- Rømningsplanen er plassert på innsiden av leilighetsdøren. Vennligst ta en titt på den slik at du er klar over den raskeste veien ut i tilfelle nødssituasjoner.
- Unngå å plassere personlige eiendeler som kan hindre rømningsveiene.
- Gjør deg kjent med plassering av nærmeste håndslukkerapparat eller brannslange

Ordensregler:

- Røyking, utkobling av brann- og røykvarsler i leiligheter og fellesområder er forbudt. Dette kan medføre en bot på NOK 3.000.
- Ikke bruk sko i leiligheten som kan skade gulvet.
- Sørg for å lukke alle vinduer og takvinduer før du forlater leiligheten. Ikke la takvinduer, vinduer, balkongdører stå åpne når det regner.
- Tidsrommet mellom kl. 23:00 og 08:00 skal det ikke være noen forstyrrelser fra leiligheten. Brudd på ordensforstyrrelser og/eller hærverk kan medføre til umiddelbar utflytting før leietiden utgår.
- Merk at skade på inventar kan medføre ekstra kostnader.
- Ved tilfeller der brannvesenet blir unødvendig tilkalt etter utløsning av alarm forårsaket av leietaker, faktureres leietaker NOK 5.000 for oppmøtet. Alle røykvarslere/brannvarslere på denne eiendommen er direkte tilkoblet brannvesenet.
- Før du sjekker ut, vennligst ta et øyeblikk til å rydde opp etter deg selv. Vennligst kast all søppel i de tilgjengelige søppelbøttene og tøm kjøleskapet for eventuelle personlige matvarer. Dette hjelper oss med å opprettholde et rent og hyggelig miljø for alle gjester.

Takk for din forståelse og samarbeid!

Parkering:

Vi tilbyr ikke gjesteparkering. Vennligst bruk nærmeste gateparkering eller parkeringshus. Det nærmeste parkeringsanlegget «Solli Parkeringshus» ligger 2 minutters gange fra adressen vår, ved siden av Kiwi.

Innsjekks rutine:

Dørkodene aktiveres fra kl. 15.00. Feil eller mangler ved innsjekk må sendes skriftlig på e-post til apartments@maya.no. Gjerne legg ved bilder.

Utsjekk rutine:

Utsjekk er senest kl. 11:00. Ta kontakt med oss på forhånd hvis du ønsker å forlenge utsjekkingstiden. Alt avfall må fjernes fra leiligheten før avreise. Husk å tømme kjøleskapet og start oppvaskmaskinen hvis mulig. Du vil motta 2-3 oppvasktabletter ved ankomst. Påfylling av oppvasktabletter er ikke inkludert.

Vennligst bruk søppelrommet som du finner i 1. etg. ved hovedinngangen for å kvitte deg med avfall.

Er springvannet trygt å drikke?

Absolutt! Vannet fra springen i Norge er helt trygt å drikke. Faktisk rangeres Norge som et av de beste landene i verden når det gjelder kvaliteten på springvannet.

Instruksjoner for bruk av komfyren:

1. **Forbered kjøkkenopplevelsen:** La oss komme i gang med matlagingen! Sett en induksjonsgryte på den ønskede kokeplaten.
2. **Strømutfordringer:** Hvis kokeplatene ikke fungerer som den skal, kan du prøve å gi komfyralarmen (den lille hvite boksen under kjøkkenviften) en vennlig "biip" ved å trykke på reset-knappen. Dette er som å gi den litt oppmuntring.
3. **Enkel berøring:** Slå på kokeplaten igjen og se om den reagerer positivt.
4. **Matlagingen:** Når du er klar til å tilberede deilige retter, aktiver ønsket kokeplate og juster varmen til ønsket nivå. Vær oppmerksom på at disse kokeplatene blir raskt varme, så vær forsiktig!
5. **Samspeilet på kjøkkenet:** Enhver matlaging blir bedre med en god partner, i dette tilfellet, kjøkkenviften. Husk alltid å slå den på for å holde luften frisk og ren mens du lager mat.

Nå er du klar til å glede smaksløkene og håndtere komfyren som en proff. Lykke til, kjøkkenmester!

Har du ved en feil slått på barnesikringen på kokeplatene? For å deaktivere barnesikringen på komfyren, kan du gi den en vennlig berøring. Hold inne den dedikerte låseknappen i hele 5 sekunder, eller til varsellyset slutter å lyse. Husk å sjekke at låsen er av før du starter å bruke komfyren som vanlig.

Instruksjoner for bruk av oppvaskmaskin:

1. **Forberedelse:** Før du starter oppvasken, sørg for å åpne vannet til maskinen. Oppvaskmaskinen er klar til å utføre sitt arbeid når vannet er klart. (Se anvisning)
2. **Riktig tablettvalg:** Legg en oppvaskmaskintablett i oppvaskmaskinen. Den vil sørge for at dine tallerkener blir skinnende rene. Sørg for å bruke kun oppvaskmaskintabletter. Hvis du bruker flytende såpe, kan det føre til «skum-party», både inne i maskinen og rundt den – la oss unngå dette for en enklere opplevelse!
3. **Programvalg:** Velg det optimale programmet for oppvaskmaskinen. La den gjøre jobben ved å starte programmet som passer best.
4. **Avslutning:** Når oppvaskmaskinen er gjennomført, kan du gi deg selv en klapp på skulderen for en vel utført oppvask. Takk for at du brukte oppvaskmaskinen og sørget for et rent kjøkken!

Røykeforbud!:

Vennligst merk at det er strengt forbudt å røyke inne i leilighetene og fellesområdene. Takk for din forståelse og samarbeid for å opprettholde et røykfritt miljø.

Kollektivtransport:

- (Korteste avstand) Togstasjonen til og fra Oslo lufthavn (Gardermoen) ved "Nationaltheateret" er bare 5 minutter unna.
- Trikk 12, 13 eller 19. Trikk 12 og 13 stopper på Solli plass, mens trikk 19 stopper i Inkognitogata.
- Buss 30, 31 eller 21. Buss 30 og 31 stopper ved Solli plass, mens buss 21 stopper ved Lapsetorvet eller Observatoriegata.
- Alternativt er Oslo Bysyssel. Det er flere Oslo Bysyssel-stativer i nærheten. Det nærmeste sykkelstativet er plassert rett utenfor Parkveien 62.
- Besøk denne nettsiden for mer informasjon om hvordan du enkelt kan komme deg rundt i Oslo med kollektivtransport:
<https://www.visitoslo.com/en/activities-and-attractions/oslo-pass/whats-included/free-public-transport/> (eller bruk denne QR-koden).

Kontaktinformasjon:

Utleier: Maya Apartments AS

E-post: apartments@maya.no

Telefon: +47 917 07 780

Vår kontortid: Mandag – fredag | kl. 09:00 – 16:00

Lørdag og søndag | Stengt

Vi er alltid her for deg! Vår vakttelefon er tilgjengelig hele døgnet. Så hvis du trenger hjelp, er vi bare en telefonsamtale unna. Vennligst følg enkle instruksjoner når du ringer inn, så vil vi være raske til å assistere deg.